

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA NECESSÀRIA PER A CONTRACTAR (REBT 2002) 1-12-08

TIPOLOGIA DE LES INSTAL·LACIONS	POTÈNCIA (kW)	NOVA CONTRACTACIÓ	Contractació per a SEGONA OCUPACIÓ	Ampliacions de potència (*** mentre no superi el 50% de la pot.màx.admissible inicial)
Habitatges a edificis				
* No caldrà la presentació de la llicència de primera ocupació de l'edifici si s'ha acreditat a la contractació dels serveis comuns	0 < p ≤ 20	1 ó 2 + 5 + 9*	3 + 5 (inferior a un any) 7 + 5 (superior a un any)	3***
	20 < p ≤ 50	1 ó 2 + 5 + 9*	1 ó 2 + 5	1 ó 2
	p > 50	2 + 5 + 9*	2 + 5	2
Habitatges unifamiliars o adossats				
	0 < p ≤ 20	2 + 5 + 9*	3 + 5 (inferior a un any) 7 + 5 (superior a un any)	3***
	p > 20	2 + 5 + 9*	2 + 5	2
Locals comercials o oficines:				
a) No pública concurrència (aquest concepte haurà de constar a les observacions del CIEBT o BRIE)	0 < p ≤ 20	2 + 9*	3 (inferior a un any)	3***
	p > 20	2 + 9*	2	2
b) Pública concurrència	Qualsevol potència	2 + 9*	2	2
Magatzems:				
a) Sense risc específic (aquest concepte haurà de constar a les observacions del CIEBT o BRIE)	p ≤ 20	2 + 9*	3 (inferior a un any)	3***
	p > 20	2 + 9*	2	2
b) Amb risc específic	Qualsevol potència	2 + 9*	2	2
Serveis Comuns a edificis d'habitatges, comercials o oficines	p ≤ 20	2 + 9	2	3***
A les observacions del CIEBT s'hi farà constar com a mínim: la potència màxima admissible de les instal·lacions d'enllaç, la secció de la línia general d'alimentació i la intensitat de l'interruptor general de maniobra	p > 20	2 + 9	2	2
Instal·lacions temporals:				
a) Provisionals d'obres	0 < p ≤ 20	2 + 4 + 6	4 (renovació)	3***
	p > 20	2 + 4 + 6	4 (renovació)	2
b) Instal·lacions a emplaçaments oberts (fires, revetlles, exposicions i similars)	Qualsevol potència	8	-	-
Indústries	0 < p ≤ 20	2 + 9	2	3***
	p > 20	2 + 9	2	2
Bombes d'elevació o extracció d'aigua	0 < p ≤ 10	2 + 9	2	3***
	p > 10	2 + 9	2	2
La resta d'instal·lacions (** sempre i quan correspongui aquest requisit segons tipologia)	Qualsevol potència	2 + 9 **	2	2

1- Memòria Tècnica de Disseny. Relació documental mínima requerida sense estar segellada per una EIC:

3 exemplars: Certificat d'Instal·lació Elèctrica de Baixa Tensió (CIEBT)

3 exemplars: Elec1

1 exemplar: Elec2 Esquema unifilar, Elec3 Memòria tècnica i càlculs justificatius, Croquis d'emplaçament i del traçat de la instal·lació, Fotocòpia del DNI o NIF del titular, Elec5 Relació d'instal·lacions o aparells sotmesos a reglamentació específica (Quan sigui necessari) i Fotocòpia justificativa del registre de la instal·lació existent que es vulgui ampliar i/o modificar (Butlletí o Elec 1 de l'antiga instal·lació).

2- Certificat d'Instal·lació Elèctrica de Baixa Tensió (CIEBT) segellat per una EIC o per el Dpt. d'Indústria.

3-Butlletí de reconeixement d'instal·lacions elèctriques de baixa tensió (BRIE)

S'acceptarà un Butlletí de reconeixement d'instal·lacions elèctriques si compleix les següents condicions:

- Per a una instal·lació d'una potència inferior o igual a 20 kW.
- Per a ampliacions de potència inferiors a un 50% de la potència màxima admissible.
- Quan no es produeixi un canvi a l'activitat del local.
- La tensió nominal entre fases sigui inferior als 400 V en corrent alterna trifàsica

Per als canvis de tensió caldrà presentar la següent documentació tècnica:

. De tensió monofàsica a trifàsica: Certificat d'Instal·lació Elèctrica de Baixa Tensió (CIEBT)

. De tensió monofàsica (133 V) a monofàsica (230 V) o de trifàsica (3x133/230 V) a trifàsica (3x230/400 V) o de trifàsica a monofàsica: Butlletí de Reconeixement (BRIE) si es compleixen les condicions anteriors (punt 3) i no existeixen defectes a la instal·lació segons el revers del BRIE, en cas contrari s'haurà de presentar CIEBT.

Consideracions sobre els LOCALS DE PÚBLICA CONCURRENCIA

Un local es considera de pública concurrència segons el que indica l'apartat 1 de la instrucció ITC-BT-28 del REBT-2002.

Locals d'espectacles i activitats recreatives: Cinemes, teatres, auditoris, estadi, pavellons esportius, places de braus, hipòdroms, parcs d'atraccions i fires fixes, sales de festa, discoteques, sales de jocs d'atzar.

Locals de reunió, treball i usos sanitaris:

- Qualsevol que sigui la seva ocupació: Temples, museus, sales de conferències i congressos, casinos, hotels, bars, cafeteries, restaurants o similars, zones comuns en agrupacions d'establiments comercials, aeroports, estacions de viatgers, estacionaments tancats i coberts per més de 5 vehicles, hospitals, ambuladoris, sanatoris, asils i llar d'infants.

- Si la superfície útil es de més de 40 m²: biblioteques, centres d'ensenyament, consultoris mèdics, establiments comercials, oficines amb presència de públic, residències d'estudiants, gimnasos, sales d'exposicions, centres culturals, clubs socials i esportius.

Instal·lacions en quírofans i sales d'intervenció.

Tots aquells locals no contemplats en els apartats anteriors, quan tinguin una capacitat d'ocupació de més de 100 persones.

4-Permis d'obres

5-Cèdula d'habilitat definitiva o concessió definitiva com a habitatge de protecció oficial.

6-Certificat de distàncies

7-Acta inspecció certificació condicions seguretat per a habitatges (té la mateixa validesa que document 2)

8-CIEBT per a atraccions de fires ambulants amb instal·lació pròpia segellat per una EIC: a partir del segon muntatge repetitiu idèntic de la instal·lació serà vàlida la presentació del document per a la seva contractació quan estigui complimentat al revers per la signatura i segell de l'instal·lador, i el certificat no hagi sobrepassat l'any de vigència.

9-Llicència de primera ocupació: és única per el conjunt de l'edifici o de la nova construcció. En els casos de blocs d'edificis no caldrà presentar-la si s'ha acreditat anteriorment a la contractació dels serveis comuns.

NO CALDRÀ PRESENTAR DOCUMENTACIÓ TÈCNICA per a:

a) Reduccions o Ampliacions de potència que no superin la potència màxima admissible sempre i quan el contracte de subministrament tingui una antiguitat inferior a 20 anys

b) Canvis de titularitat (en contractes amb potència normalitzada) si es compleix que:

. No es modifiqui l'activitat (si l'activitat necessita inscriure's al Registre d'Establiments Industrials de Catalunya s'haurà d'aportar documentació conforme ja s'ha realitzat el canvi de nom al REIC). Si hi ha canvi, es sol·licitarà el CIEBT segellat per una EIC.

. No es modifiqui la instal·lació.

. El contracte de subministrament tingui una antiguitat inferior a 20 anys. Si es més antiga es demanarà el Butlletí de reconeixement d'instal·lacions elèctriques si no supera una potència contractada de 20 kW.

c) Canvis de tarifa, sempre i quan no estigui associat a un altre canvi contractual.

LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ

Segons l'article 236.2 del Decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, s'informa de la obligatorietat d'acreditar la llicència de primera ocupació per a la contractació del subministrament elèctric

Aquest document és obligatori per a qualsevol edificació que ocupi un solar per a una unitat econòmica integrada que necessiti subministrament elèctric definitiu, incloent les antenes de telecomunicacions i instal·lacions de bombeig o extracció d'aigua, a excepció dels subministraments de naturalesa temporal com els provisionals d'obres i els eventuals.

Excepcions:

- El que es consideri com a mobiliari urbà (conjunt d'objectes o elements mobles facilitats pels Ajuntaments pel servei públic o els que s'emplacin a l'espai públic) com per exemple: fanals, marquesines, suports publicitaris, cabines telefòniques, casetes ONCE, parades de transport, semàfors, senyals de tràfic, monuments, parquímetres, radars, càmeres, etc

- Quan l'Ajuntament eximeixi de la llicència per escrit en els següents casos: si es tracta d'una edificació de titularitat municipal, si es tracta d'antenes de telecomunicacions i instal·lacions de bombeig o extracció d'aigua degut a la seva ubicació i/o explotació, o bé, per l'antiguitat d'una construcció, quan es tracti d'una edificació.

- Les obres de construcció, reparació, conservació, millora o ampliació de les infraestructures i superestructures ferroviàries.